



ΣΥΡΙΖΑ
ΣΥΝΑΣΠΙΣΜΟΣ ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Αλέξης Τσίπρας
Βουλευτής Α' Αθηνών

ΑΘΗΝΑ 19-1-2010

ΕΡΩΤΗΣΗ

Προς τους κ.κ. Υπουργούς Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Εθνικής Άμυνας και Προστασίας του Πολίτη

Θέμα: Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή

Το μητροπολιτικό πάρκο Γουδή αποτελεί το παλαιότερο και ωριμότερο σχέδιο αστικού πρασίνου στην Αθήνα και στη χώρα συνολικά. Ο χώρος που περιλαμβάνει την ευρύτερη περιοχή των ανενεργών στρατοπέδων και τις υπόλοιπες ελεύθερες εκτάσεις, έχει χαρακτηριστεί από το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας (1985) ως «Μητροπολιτικός χώρος πρασίνου». Αυτόν τον χαρακτήρα πρασίνου εντείνουν η παραχώρηση έκτασης 965 στρεμμάτων στους δήμους Αθηναίων και Ζωγράφου με τον από 10-10-77 Ν 732 (ΦΕΚ 310Α/77), με στόχο «...τη δημιουργία ελευθέρων χώρων πρασίνου...». Ακόμη, η ένταξη των εκτάσεων στη «Β' Ζώνη προστασίας Υμηττού» αλλά και οι ειδικές ρυθμίσεις που περιλαμβάνει το νέο Π.Δ. για τον Υμηττό καταδεικνύουν τη σημασία του χώρου ως περιοχής μετάβασης από το αστικό στο περιαστικό φυσικό περιβάλλον, καθώς το Γουδή είναι ο τόπος δύο σημαντικών στοιχείων της τοπιογραφίας της Αθήνας που συνδέονται μεταξύ τους γεωγραφικά, του Υμηττού και του Ιλισού.

Σύμφωνα με τη μελέτη που ανατέθηκε από τον Οργανισμό Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας (ΟΡΣΑ) στο Εργαστήριο Αστικού Περιβάλλοντος της Σχολής Αρχιτεκτόνων του ΕΜΠ, η οποία ολοκληρώθηκε το Μάιο του 1999, κρίθηκε εφικτή και επιβεβλημένη η δημιουργία του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή – Ιλισός. Η έρευνα προτείνει την οργάνωση ενός δημόσιου πάρκου υψηλής οικολογικής ποιότητας το οποίο καταλαμβάνει μία έκταση 1.400 στρεμμάτων περίπου καθώς και μίας ζώνης ελέγχου των χρήσεων και των χαρακτηριστικών του φυσικού περιβάλλοντος γύρω από τον πυρήνα, ρύθμιση που οδηγεί τελικά στη δημιουργία ενός ενιαίου οικολογικού δικτύου 4500 στρεμμάτων. Πρέπει να σημειωθεί ότι σχεδόν στο σύνολό τους οι εκτάσεις – τόσο στον πυρήνα του Πάρκου όσο και στη ζώνη ελέγχου – ανήκουν σε φορείς με δημόσιο χαρακτήρα όπως το ΤΕΘΑΑ, ο ΑΟΟΑ, η ΕΛΑΣ, η ΓΓΑ, οι όμοροι δήμοι, δημόσια νοσοκομεία, πανεπιστημιακά ιδρύματα κλπ.

Η ανάδειξη του θέματος, από τη γέννησή του έως σήμερα έχει γίνει με πρωτοβουλίες των κατοίκων των όμορων δήμων. Από την πρώτη κατάληψη του χώρου το 1975 από κατοίκους του δήμου Ζωγράφου – γεγονός που οδήγησε στην ψήφιση του νόμου του 1977 – έως τις σημερινές επιτροπές κατοίκων. Η συνεχής δράση τους έχει αναδείξει πτυχές του ζητήματος που αποδεικνύουν ότι στο Γουδή, εδώ και 32 χρόνια, με ευθύνη όλων των κυβερνήσεων, εκτυλίσσεται μία συστηματική ιστορία κωλυσιεργίας και αντιφατικών χωροθετήσεων από μέρους της πολιτείας με τελικό στόχο την τελική αναίρεση της προοπτικής του Μητροπολιτικού Πάρκου. Τελευταίο στοιχείο είναι ότι από το 1979 έχει υπάρξει παραχώρηση του συνόλου της έκτασης των 965 στρεμμάτων στους δήμους Αθηναίων και Ζωγράφου με απόφαση του Διοικητικού συμβουλίου του ΑΟΟΑ (αρ. Αποφ. 17538/Φ5530) και όλα αυτά τα χρόνια εκκρεμεί μόνο η διαδικασία παράδοσης-παραλλαβής με ευθύνη τόσο των κυβερνήσεων όσο και των δήμων. Αποδεικνύεται λοιπόν περίτρανα ότι η δημιουργία του «Μητροπολιτικού Πάρκου» είναι σαφώς ζήτημα πολιτικής βούληση καθώς και ότι η επίκληση θεσμικών ή ιδιοκτησιακών ζητημάτων είναι προσχηματική.

Σήμερα αυτό που προέχει είναι η άμεση θεσμοθέτηση με νόμο του Μητροπολιτικού Πάρκου και η δημιουργία ενός οργανισμού διαχείρισης, στον οποίον θα ενσωματωθούν λειτουργικά όλες οι εκτάσεις του πυρήνα, ανεξάρτητα ιδιοκτήτη. Ανάμεσα στις άλλες ρυθμίσεις στο νόμο θα πρέπει να λαμβάνεται πρόνοια για τη θεραπεία των πληγών που δημιούργησε η παραχώρηση έκτασης για τη λειτουργία του “Badminton Theatre”, μία ακόμη αρνητική επίπτωση των Ολυμπιακών Αγώνων στο αστικό περιβάλλον. Σημειώνουμε ότι η προηγούμενη κυβέρνηση ΠΑΣΟΚ είχε δεσμευτεί για την απομάκρυνση του γηπέδου μετά το πέρας των αγώνων και ότι το ζήτημα της νομιμότητας της εγκατάστασης εκκρεμεί ενώπιον του ΣτΕ. Επίσης πρέπει να υπάρξει άμεση αναθεώρηση του νόμου για το Πολιτιστικό Κέντρο της Ελληνικής Αστυνομίας (ΠΟΚΕΑ) (Ν. 3688/2008), με τον οποίο προβλέπεται η κατασκευή νέου κτιρίου 28.000μ² στο χώρο της πρώην σχολής χωροφυλακής και η δημιουργία δρόμων και ελικοδρομίου εντός χαρακτηρισμένου κοινόχρηστου χώρου πρασίνου. Τέλος, σ’ αυτό το πλαίσιο η απομάκρυνση των υφιστάμενων στρατοπέδων και η παραχώρηση των εκτάσεών τους στο νέο φορέα πρέπει να θεωρείται ως εκ των ων ου άνευ προϋπόθεση.

Ερωτώνται οι αρμόδιοι Υπουργοί:

- **Αν στηρίζουν τη δημιουργία Μητροπολιτικού Πάρκου στο Γουδή, βασισμένου στα συμπεράσματα της μελέτης του ΕΜΠ, ενάντια στην τσιμεντοποίηση και την εμπορευματοποίηση;**
- **Αν και πότε προτίθενται να φέρουν προς ψήφιση στο ελληνικό κοινοβούλιο νόμο για τη θεσμοθέτηση του Μητροπολιτικού Πάρκου και του φορέα διαχείρισής του;**
- **Αν υπάρχει χρονοδιάγραμμα για την απομάκρυνση των στρατοπέδων και την παράδοση του χώρου στον φορέα του Μητροπολιτικού Πάρκου;**
- **Αν υπάρχει πρόθεση αναθεώρησης του νόμου για το Πολιτιστικό Κέντρο της Ελληνικής Αστυνομίας (ΠΟΚΕΑ) (Ν. 3688/2008) σε ότι αφορά στην κατασκευή νέου κτιρίου 28.000μ² στο χώρο της πρώην σχολής χωροφυλακής και στη δημιουργία δρόμων και ελικοδρομίου εντός χαρακτηρισμένου κοινόχρηστου χώρου πρασίνου;**

Ο ερωτών Βουλευτής

Αλέξης Τσίπρας



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
Υ Φ Υ Π Ο Υ Ρ Γ Ο Σ

ΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ

Αθήνα 11 Φεβρουαρίου 2010
Αρ.Πρωτ: 732 Β

Αμαλιάδος 17 – Αμπελόκηποι
115 23 - Αθήνα
Τηλ. 210 64 00 015
Fax. 210 64 29 137

ΠΡΟΣ τη
ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Τμήμα Ερωτήσεων

ΚΟΙΝ:

- ✓
- 1. Βουλευτή**
κ. Αλέξη Τσίπρα
 - 2. Υπουργείο Εθνικής Άμυνας**
Γραφείο Υπουργού
 - 3. Υπουργείο Προστασίας του**
Πολίτη
Γραφείο Υπουργού

Θέμα : «Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή».

ΣΧΕΤ: Η με αρ. πρωτ. 4815/19-1-2010 Ερώτηση.

Απαντώντας στην **Ερώτηση με αρ. πρωτ. 4815/19-1-2010** που κατατέθηκε από τον Βουλευτή κ. Αλέξη Τσίπρα, σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

- Η θεσμοθέτηση του Μητροπολιτικού Πάρκου Γουδή αποτελεί έργο προτεραιότητας για το Υπουργείο μας. Ήδη στον Οργανισμό Αθήνας προωθείται μελέτη επικαιροποίησης- συμπλήρωσης της έρευνας ΕΜΠ/1999-2001 στα πλαίσια της αναθεώρησης του Π.Δ. Υμηττού ώστε να ληφθούν υπόψη τα νέα θεσμικά και κυκλοφοριακά δεδομένα εξαιτίας των πολλών επί μέρους ειδικών ρυθμίσεων που έχουν γίνει έκτοτε λόγω κυρίως της κατασκευής του μετρό και της περιφερειακής Υμηττού. Για την ενίσχυση του ανωτέρου έργου και την άμεση προώθηση συγκεκριμένων έργων διαμόρφωσης τμήματος του Πάρκου, ομάδα εργασίας θα διερευνήσει την προώθηση του έργου της θεσμοθέτησης και την επικαιροποίηση του Σχεδίου Γενικής Διάταξης.

- Ο Δ. Αθηναίων σε συνεργασία με τον Δ. Ζωγράφου από την συνολική επιφάνεια του Πάρκου έχει εντοπίσει πέντε (5) επιμέρους αλλά συνεχόμενες χωρικές ενότητες με συνολική επιφάνεια 492 στρ., των οποίων η ανάδειξη λειτουργία μπορεί να γίνει άμεσα. Οι πέντε χωρικές ενότητες είναι:
 - ο Το άλσος Χωροφυλακής ιδιοκτησίας Δ. Αθηναίων
 - ο Το εγκαταλελειμμένο στρατόπεδο ιδιοκτησίας Υπουργείου Εθνικής Άμυνας
 - ο Το αθλητικό κέντρο ιδιοκτησίας του Δ. Ζωγράφου
 - ο Η ενότητα που αμφισβητείται η ιδιοκτησία του Δ. Αθηναίων από τον Δ. Ζωγράφου
 - ο Το κολυμβητήριο Γουδή ιδιοκτησίας Δ. Αθηναίων
- Ο Οργανισμός Αθήνας και η Διεύθυνση Ειδικών Έργων Αναβάθμισης Περιοχών του Υπουργείου μας σε συνεργασία με τον Δ. Αθηναίων και τον Δ. Ζωγράφου ξεκίνησαν τον σχεδιασμό για την πιλοτική υλοποίηση του πρώτου τμήματος του Πάρκου Γουδή στα όρια του Δ. Ζωγράφου.
- Το Υπουργείο μας και ο Δ. Αθηναίων θα διερευνήσουν όλα τα ενδεχόμενα επίλυσης των ζητημάτων που άπτονται των Υπουργείων Εθνικής Άμυνας και Προστασίας του Πολίτη

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΘΑΝΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Δόμνα Σωτηριάδου

ΠΡΟΣ: ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
ΔΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
H A S S I O R E P U B L I C



- ΚΟΙΝ.:** – ΒΟΥΛΕΥΤΗ: κ. Αλέξη Τσίπρα
- ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΥΕΘΑ
- ΥΠΕΘΑ /Γραφείο ΑΝΥΕΘΑ
- ΥΠΕΘΑ /Κοινοβουλευτικός Έλεγχος
- Υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής /Γραφείο Υπουργού
- Υπουργείο Προστασίας του Πολίτη /Γραφείο Υπουργού

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
Τηλ. 2106598285-172, Fax 2106552035
Φ.900α/7612/10670
Αθήνα, 3 Φεβρουαρίου 2010

ΘΕΜΑ: Κοινοβουλευτικός Έλεγχος

ΣΧΕΤ.: Ερώτηση 4815/19 Ιαν 10 της Βουλής των Ελλήνων

Σε απάντηση της υπ' αρ. 4815/19 Ιαν 10 Ερώτησης που κατέθεσε στη Βουλή των Ελλήνων ο Βουλευτής κ. Αλέξης Τσίπρας προς τον Υπουργό Εθνικής Άμυνας, την Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής και τον Υπουργό Προστασίας του Πολίτη με θέμα το «Μητροπολιτικό Πάρκο Γουδή», σε ό,τι αφορά το ΥΠΕΘΑ σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα:

Στις 26 Ιανουαρίου 2010 συναντήθηκα με την Πρόεδρο της Διευρυμένης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθηνών – Πειραιά κ. Ντίνα Μπέη και με αντιπροσωπεία 12 φορέων, μεταξύ αυτών ο Πρύτανης του ΕΜΠ και οι πρόεδροι της ΓΣΕΕ και της ΑΔΕΔΥ, ο πρόεδρος του Αναπτυξιακού Συνδέσμου Δυτικής Αθήνας και εκπρόσωποι της ΤΕΔΚΝΑ, του ΔΣΑ, του ΤΕΕ κ.ο.κ., που μου έθεσαν μεταξύ άλλων και το ζήτημα του Μητροπολιτικού Πάρκου του Γουδή.

Το ΥΠΕΘΑ θα λάβει άμεσα μέτρα ώστε να διευκολυνθεί η κοινωφελής χρήση των χώρων που δεν χρησιμοποιούνται από τις Ένοπλες Δυνάμεις. Η μελέτη του ΕΜΠ είναι προφανές ότι πρέπει να επικαιροποιηθεί και να λάβει υπ' όψιν της τα σημερινά πολεοδομικά, νομοθετικά και νομολογιακά δεδομένα.

Το ΥΠΕΘΑ είναι έτοιμο να συνεργαστεί με όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Β. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ
ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

ΥΠΕΘΑ /Νομικό Γραφείο
Γραφείο Κοινοβουλευτικού Ελέγχου
Ακριβές Αντίγραφο



Υποπλοίαρχος ΕΦ (Ο)
Δ. Χατζηφωτεινός ΠΠ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
Ταχ.Δ/ση: Π. Κανελλοπούλου 4
Τ.Κ.101 77 ΑΘΗΝΑ
☎ 210 69 20 287 -FAX 210 69 94 841
email: grkoinel@astynomia.gr
ΑΡΙΘ.ΠΡΩΤ. : 7017/4/10644

496
Αθήνα, 12 Φεβρουαρίου 2010

ΠΡΟΣ:ΤΗ ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΥ
ΕΛΕΓΧΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΕΡΩΤΗΣΕΩΝ
ΕΝΤΑΥΘΑ

ΚΟΙΝ.: 1. Βουλευτή κ. Α. ΤΣΙΠΡΑ
2. ΥΠΟΥΡΓΕΙΑ :
α) ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ/ 154 51
β) ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡ-
ΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ
ΑΛΛΑΓΗΣ/ 115 23
(Γραφεία κ.κ. Υπουργών)
3. ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ
ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ :
α) Γραφείο κ. Αρχηγού
β) Δ/ση Τεχνικών

ΘΕΜΑ : Κατασκευή νέου κτιρίου στο χώρο της πρώην Σχολής Αξιωματικών Αστυνομίας στη
λεωφόρο Μεσογείων 96.

ΣΧΕΤ. : ΕΡΩΤΗΣΗ 4815/ 19-01-2010.

Σε απάντηση της ανωτέρω ερώτησης, που κατέθεσε ο Βουλευτής κ. Α. ΤΣΙΠΡΑΣ, σε ό,τι
μας αφορά, σας γνωρίζουμε ότι, με το Π.Δ. "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού
σχεδίου Αθηνών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης" (ΦΕΚ 871 τ.Δ/19-10-2001), ο
χώρος της πρώην Σχολής Αξιωματικών (Λ.Μεσογείων 96) καθορίστηκε ως κοινόχρηστος χώρος
πρασίνου και ως χώρος Διοίκησης- Υπουργείων (2 κτίρια). Το ένα εκ των κτιρίων επιφανείας
15.000 τ.μ. είναι το υφιστάμενο κτίριο που στεγάζεται το Υπουργείο Δικαιοσύνης δομημένης
όμως επιφανείας 10.000 τ.μ. και το άλλο κτίριο επιφανείας 20.000 τ.μ., θα κατασκευαζόταν για
τη στέγαση Υπηρεσιών Διοίκησης- Υπουργείων.

Επιπλέον, διατηρείται ο υφιστάμενος Ιερός Ναός επιφάνειας 320 τ.μ. και το κτίριο της
πρώην Σχολής Χωροφυλακής, που καταλαμβάνει συνολικά 2.990 τ.μ. της οικοπεδικής έκτασης
και το οποίο έχει ανεγερθεί προ του έτους 1897, βάσει του υπ' αριθμ. 5157 από 14-3-1936
συμβολαίου μεταβίβασης ακινήτου. Επισημαίνεται ότι η συνολική οικοπεδική έκταση που είναι
σήμερα στη χρήση της Ελληνικής Αστυνομίας ανέρχεται στα 75.000 τ.μ.

Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να επανεξετασθεί και να επικαιροποιηθεί η υφιστάμενη
νομοθετική ρύθμιση, λαμβάνοντας υπόψη τα σημερινά βεβαρημένα πολεοδομικά και
περιβαλλοντικά δεδομένα, ώστε να είναι συμβατή και με την περιβαλλοντική πολιτική της
Κυβέρνησης, για την προστασία των ελεύθερων χώρων και των χώρων πρασίνου στο λεκανοπέ-

διο Αττικής. Προς την κατεύθυνση αυτή θα συνεργασθούμε με τα συναρμόδια Υπουργεία και τους λοιπούς φορείς.

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΣΠΥΡΟΣ ΒΟΥΓΙΑΣ**

Για την αντιγραφή
Αθήνα, αυθημερόν
Το Γραφείο Κοιν. Ελέγχου/
Από το Γραφείο του Πολίτη



ΚΩΝ/ΝΟΣ Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΑΚΗΣ
★ ΑΣΤΥΝ. ΥΠΟΔ/ΝΤΗΣ